

บทที่ 3 (ตต.3)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา (ระยะก่อสร้าง) บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตามมาตรการฯ เห็นชอบของโครงการได้ระบุให้โครงการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ทั้งนี้เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ.2566 แสดงรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-1

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อติดตามตรวจสอบวิเคราะห์มลพิษสิ่งแวดล้อม ประเมินผล และจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ.2566 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมของโครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา



ตารางที่ 3-1 ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. สภาพภูมิประเทศ ●ระดับพื้นที่ก่อสร้าง	บริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้าง	อย่างน้อย 1 ครั้ง ในช่วงการปรับถมพื้นที่	✓	โครงการจัดให้มีวิศวกรตรวจสอบระดับพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้หลังจากปรับถมพื้นที่บริเวณโครงการ	-
●สภาพรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	บริเวณรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง	อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	โครงการได้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ด้านหน้าโครงการ และติดตั้งรั้วผ้าใบโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 2
2. คุณภาพอากาศและมลพิษทางอากาศ 2.1) ฝุ่นละออง ●ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ●ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน(PM ₁₀) ●ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) (หมายเหตุ : ตรวจวัด PM _{2.5} เฉพาะในกรณีที่มีสถานการณ์คุณภาพอากาศจากการตรวจสอบจากกรมควบคุมมลพิษพบว่าปริมาณฝุ่นละออง	● บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 สถานี ● บริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนศุภวรรณ	● งานเสาเข็มและฐานรากตรวจวัด TSP, PM ₁₀ และ PM _{2.5} ทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ ● งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด TSP, PM ₁₀ , PM _{2.5} 1 ครั้ง/เดือน โดยแต่ละครั้งตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่อง ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน และรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางกอกน้อยทุกเดือน	✓	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว	- รายงานผลการตรวจวัดบทที่ 3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพนา (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
PM _{2.5} มีดัชนีคุณภาพอากาศ (ค่า AQI) อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ)						
● การปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกวันในระยะก่อสร้าง	✓	โครงการมีการติดตั้ง Mesh Sheet คลุมตัวอาคารตลอดแนวความสูงที่มีการก่อสร้างตลอดระยะเวลา	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 12
● การปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการ	ทุกวันในระยะก่อสร้าง	✓	โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 17
2.2) มลพิษทางอากาศ ● คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ● ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ● ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ● สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC)	● บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 สถานี ● บริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนศุภวารณ	งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน โดยแต่ละครั้งตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่องครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน และรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางกอกน้อยทุกเดือน	✓	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด เข้ามาทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่อ่อนไหว	-	รายงานผลการตรวจวัดบทที่ 3
3. เสียง ● ระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) ● ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L _{eq}) ● ระดับเสียงรบกวน ● ระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 (L ₉₀)	● บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 สถานี ● บริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนศุภวารณ	● งานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางกอกน้อยทุกสัปดาห์	✓	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด เข้ามาทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่อ่อนไหว	-	รายงานผลการตรวจวัดบทที่ 3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<ul style="list-style-type: none"> งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน โดยแต่ละครั้งตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่องครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน และรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขต บางกอกน้อยทุกเดือน 				
4. ความสั่นสะเทือน <ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity) 	<ul style="list-style-type: none"> บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 สถานี บริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนศุภวารณ 	<ul style="list-style-type: none"> งานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขต บางกอกน้อยทุกสัปดาห์ งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน โดยแต่ละครั้งตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่องครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน และรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขต บางกอกน้อยทุกเดือน 	✓	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว	-	รายงานผลการตรวจวัดบทที่ 3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพนา (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน ●ความมั่นคงและแข็งแรงของกำแพงกันดิน	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง Sheet Pile	1 ครั้ง/สัปดาห์ ในช่วงที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานรากอาคาร	✓	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 9 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 โครงการดำเนินกิจกรรมในช่วงฐานรากเสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 21
●ระดับพื้นที่ก่อสร้าง	บริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้าง	1 ครั้ง ภายหลังจากการปรับถมพื้นที่	✓	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 9 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 โครงการดำเนินกิจกรรมในช่วงฐานรากเสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 21
6. น้ำใช้ ●ตรวจสอบความเรียบร้อยของน้ำใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพของถังสำรองน้ำใช้หากพบการชำรุดจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-	-
7. การบำบัดน้ำเสีย 7.1) คุณภาพน้ำทิ้ง ●ความเป็นกรดและด่าง (pH) ●สารแขวนลอย (Suspended Solids) ●ซัลไฟด์ (Sulfide) ●สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	บริเวณบ่อบำบัดน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ	-	รายงานผลการตรวจวัดบทที่ 3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<ul style="list-style-type: none"> ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) 					
7.2) ระบบบำบัดน้ำเสียและห้องน้ำ-ห้องส้วม <ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการประสิทธิภาพและความเรียบร้อยของระบบบำบัดน้ำเสียและห้องน้ำ-ห้องส้วม 	บริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วม ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจเช็คการแตกรั่ว ซึม และการชำรุดของถังบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-
<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการปรับสภาพพื้นที่บริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 	บริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วม ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	✓	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 9 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 โครงการยังดำเนินการก่อสร้างไม่แล้วเสร็จ	-
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว	รางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบรางระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของเศษวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ไปขวางการไหลของ	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
9. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล ●ปริมาณขยะมูลฝอย	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงาน	1 ครั้ง/สัปดาห์ ในระยะเวลาก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีคนงานคอยดูแลความ สะอาดที่ตั้งมูลฝอย และคอยตรวจสอบ สภาพการใช้งานของถังรองรับมูลฝอย อย่างสม่ำเสมอ หากพบว่าภาชนะ รองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายจะ ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ทันที	-	-
●สิ่งปฏิกูลจากห้องส้วมของคนงาน ก่อสร้าง	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ช่วงระหว่างการก่อสร้างและภายหลัง การก่อสร้าง	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 9 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 โครงการยังไม่ ดำเนินการสูบล้างสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัด น้ำเสียออก เนื่องจากยังไม่เต็ม	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 21
●ปริมาณ มูลฝอยจากการก่อสร้าง โครงการ	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	1 ครั้ง/สัปดาห์ ในระยะเวลาก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีคนงานคอยตรวจสอบ และเปลี่ยนถ่ายภาชนะรองรับมูลฝอย เป็นประจำทุกวันหลังเลิกงาน หรือเมื่อ ภาชนะเต็ม	-	-
●ใบเสร็จรับเงินจากศูนย์กำจัดมูลฝอย อ่อนนุช และศูนย์กำจัดและแปรรูปมูล ฝอยจากการก่อสร้างหรือบริษัทเอกชน	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	1 ครั้ง/สัปดาห์ ในระยะเวลาก่อสร้าง	✓ โครงการประสานงานให้บริษัทเอกชน มารับมูลฝอยออกไปกำจัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพนา (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
10. การคมนาคม ●ป้ายสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ถนนจรัญ สนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ และ ซอยจรัญ-สนิทวงศ์ 20/1 ด้านข้างโครงการ	1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓	โครงการติดป้ายเตือนอันตรายต่างๆ บริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เพื่อ ป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุที่เกี่ยวของเข้าไป ในบริเวณนั้น	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 40,43,56 และ 71
●เศษดิน โคลน และวัสดุก่อสร้าง	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ถนนจรัญ สนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ และ ซอยจรัญ-สนิทวงศ์ 20/1 ด้านข้างโครงการ	1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด บริเวณทางเข้า-ออก ถนน สาธารณะด้านหน้าโครงการ กรณีที่มี การหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 14
●ช่วงเวลาขนส่งวัสดุ	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ถนนจรัญ สนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ และ ซอยจรัญ-สนิทวงศ์ 20/1 ด้านข้างโครงการ	1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓	โครงการวางแผนการใช้เส้นทางและ เวลาการขนส่งวัสดุของรถบรรทุก ให้ เป็นไปตามข้อกำหนดของพนักงาน จราจร เพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้ใช้เส้นทางจราจรสาธารณะร่วมกัน	- -
●ยามหรือพนักงานคอยควบคุมดูแลการ เข้า-ออกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ถนนจรัญ สนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ และ ซอยจรัญ-สนิทวงศ์ 20/1 ด้านข้างโครงการ	1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ รปภ. ควบคุมการเข้า-ออกของคนงานบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 39
●ความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและ บริเวณถนนสาธารณะ	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ถนนจรัญ สนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ และ ซอยจรัญ-สนิทวงศ์ 20/1 ด้านข้างโครงการ	1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณ ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ กรณี ที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 41 และ 45



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
11. การป้องกันอัคคีภัย ●สภาพการใช้งานของถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง	6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้ตลอดเวลา	-	-
●ตรวจสอบและบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและเกิดอัคคีภัย	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2566 ยังไม่พบการเกิดอุบัติเหตุและเกิดอัคคีภัย	-	-
●สภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์ให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	บริเวณสายไฟและอุปกรณ์	ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	โครงการติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าอย่างถูกต้องตามมาตรฐาน เพื่อความปลอดภัยของบุคลากรและคนงานภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 42
12 สุขภาพและการสาธารณสุข ●สุขภาพคนงานก่อสร้าง ความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกาย และจิตใจให้อยู่ในสภาวะพร้อมปฏิบัติงานอย่างมีประสิทธิภาพ	คนงานก่อสร้างโครงการ	ก่อนและหลังเข้ารับทำงานปีละ 1 ครั้ง	✓	บริษัทผู้รับเหมาจัดให้มีการตรวจสุขภาพของคนงานประจำปี ตามกฎกระทรวงฯ กำหนด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 75
●บันทึกการเกิดอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจากการทำการก่อสร้าง	คนงานก่อสร้างโครงการ	ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	✓	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2566 ยังไม่พบการเกิดอุบัติเหตุและการเจ็บป่วยจากการก่อสร้าง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
12 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ) ● ตรวจสอบความเรียบร้อยของการจัดที่ พักคนงานก่อสร้างระบบ สาธารณูปโภค/สุขาภิบาลและจำนวนผู้ เจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง	บริเวณแหล่งที่พักคนงาน ก่อสร้าง	1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอย ควบคุมความคนงานให้ปฏิบัติตาม กฎระเบียบของโครงการอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รวมทั้ง บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	-	-
13. สภาพเศรษฐกิจและสังคม ● ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	✓ ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการฯ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2566 ยังไม่พบข้อร้องเรียนจากการ ดำเนินกิจกรรมของโครงการ	-	-
● ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน	ครัวเรือน/ชุมชนโดยรอบ โครงการ	1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓ ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการฯ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2566 ยังไม่พบข้อร้องเรียนจากการ ดำเนินกิจกรรมของโครงการ	-	-
● การรับเรื่องร้องเรียน	ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ	ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	✓ โครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน พร้อมเบอร์ติดต่อไว้บริเวณป้อมยาม หน้าโครงการ ซึ่งหากพบว่าผลกระทบที่ ได้รับเกิดจากการดำเนินกิจกรรมของ โครงการจริง ทางโครงการจะรีบแก้ไข ในทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 8



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
13. สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) ●ติดตามการสำรวจความคิดเห็น	ประชาชนในพื้นที่ระยะประชิดพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	1 ครั้ง/ปี ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	✓	ทางโครงการได้ดำเนินการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความเห็นของประชาชน	-	-



3.3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

(1) ปริมาณความเข้มข้นฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา และบริเวณโรงเรียนสุวรรณ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ที่กำหนดความเข้มข้นฝุ่นละอองรวมในอากาศบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.1-1 และ ภาพที่ 3-1

(2) ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา และบริเวณโรงเรียนสุวรรณ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ที่กำหนดความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ในบรรยากาศโดยทั่วไปเท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.1-1 และ ภาพที่ 3-2



บริเวณพื้นที่โครงการ



บริเวณโรงเรียนสุวรรณ

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ



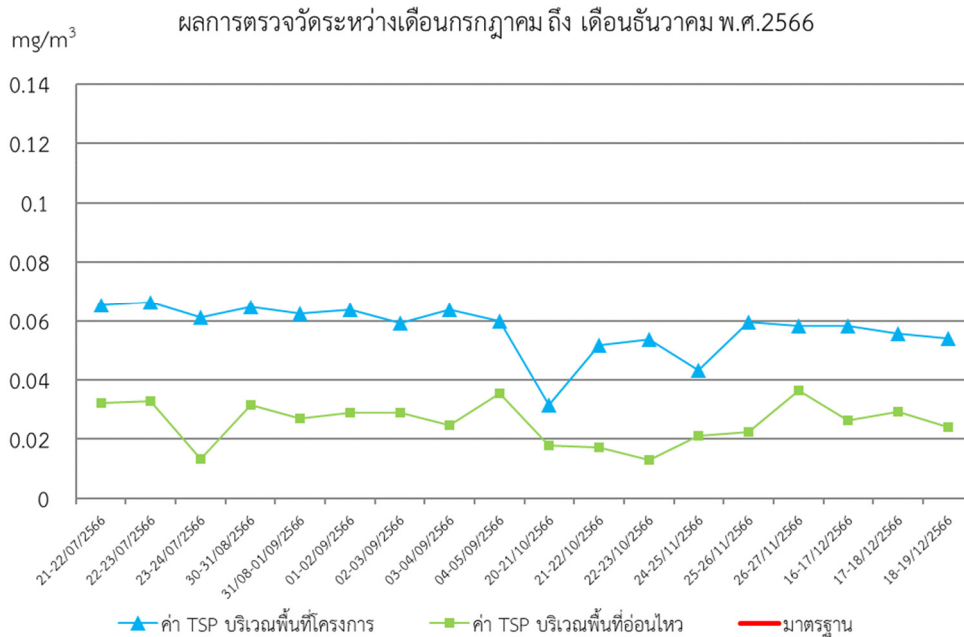
ตารางที่ 3.3.1-1 ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)

วันที่ตรวจวัด	บริเวณพื้นที่โครงการ		บริเวณโรงเรียนศุภวรรณ	
	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
21-22/07/2566	0.0654	0.0303	0.0321	0.0152
22-23/07/2566	0.0662	0.0311	0.0328	0.0153
23-24/07/2566	0.0612	0.0331	0.0133	0.0072
30-31/08/2566	0.0648	0.0313	0.0317	0.0156
31/08-01/09/2566	0.0624	0.0303	0.0270	0.0146
01-02/09/2566	0.0636	0.0306	0.0288	0.0139
02-03/09/2566	0.0592	0.0296	0.0289	0.0153
03-04/09/2566	0.0639	0.0334	0.0247	0.0157
04-05/09/2566	0.0597	0.0315	0.0355	0.0185
20-21/10/2566	0.0317	0.0148	0.0178	0.0087
21-22/10/2566	0.0517	0.0248	0.0171	0.0104
22-23/10/2566	0.0537	0.0283	0.0131	0.0089
24-25/11/2566	0.0432	0.0203	0.0211	0.0101
25-26/11/2566	0.0595	0.0284	0.0225	0.0115
26-27/11/2566	0.0581	0.0288	0.0364	0.0224
16-17/12/2566	0.0583	0.0294	0.0264	0.015
17-18/12/2566	0.0557	0.0242	0.0291	0.0168
18-19/12/2566	0.0540	0.0343	0.0241	0.0139
มาตรฐาน	0.330 ⁽¹⁾	0.120 ⁽¹⁾	0.330 ⁽¹⁾	0.120 ⁽¹⁾

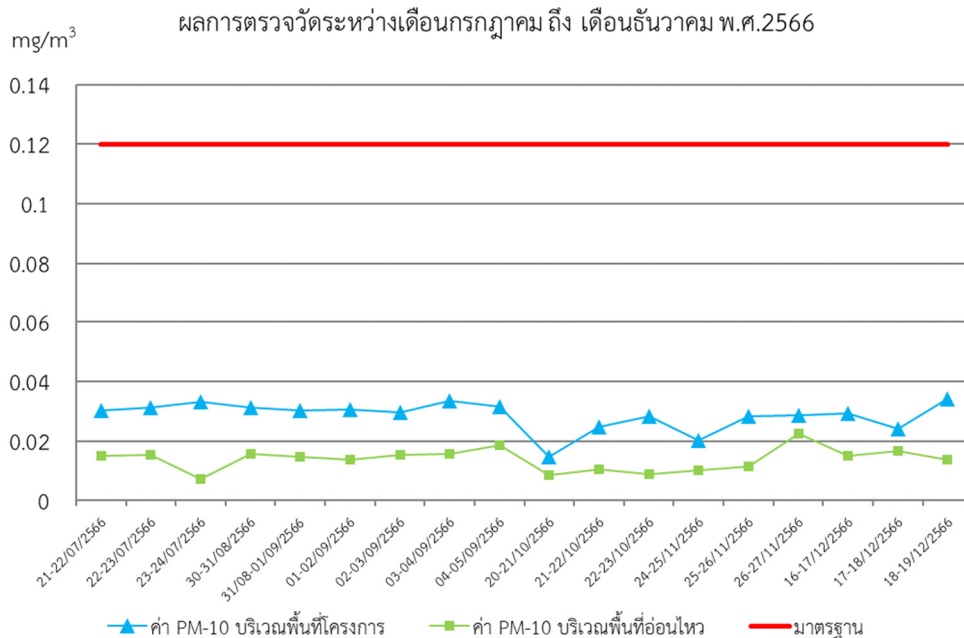
หมายเหตุ : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : mg/m⁽³⁾ หมายถึง หน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร





ภาพที่ 3-1 กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)
ฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง



ภาพที่ 3-2 กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)
ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง



3.3.2 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซในบรรยากาศ

(1) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย และบริเวณโรงเรียนศุภวรรณ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป โดยกำหนดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.2-1 และ ภาพที่ 3-3

(2) ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO₂)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO₂) ในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย และบริเวณโรงเรียนศุภวรรณ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ในบรรยากาศ โดยกำหนดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เท่ากับ 0.170 ส่วนในล้านส่วน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.2-2 และ ภาพที่ 3-4

(3) ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย และบริเวณโรงเรียนศุภวรรณ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) ออกตามความในพระบัญญัติส่งเสริมรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป โดยกำหนดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เท่ากับ 0.120 และ 0.300 ส่วนในล้านส่วน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.2-3 และ ภาพที่ 3-5

(4) ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC) ในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย และบริเวณโรงเรียนศุภวรรณ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 พบว่า บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มีค่าอยู่ในช่วง 1.707-1.877 ส่วนในล้านส่วน และบริเวณโรงเรียนศุภวรรณ มีค่าอยู่ในช่วง 1.415-2.546 ส่วนในล้านส่วน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.2-4 และ ภาพที่ 3-6



ตารางที่ 3.3.2-1 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (ส่วนในล้านส่วน)			
	บริเวณพื้นที่โครงการ		บริเวณโรงเรียนสุวรรณารณ	
	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง
21-22/07/2566	0.9405	0.9774	0.8035	0.8640
22-23/07/2566	0.9336	0.9830	0.7924	0.8679
23-24/07/2566	0.9308	0.9535	0.7697	0.8538
30-31/08/2566	0.9315	0.9684	0.7925	0.8530
31/08-01/09/2566	0.9299	0.9793	0.7744	0.8499
01-02/09/2566	0.9279	0.9506	0.7607	0.8449
02-03/09/2566	0.9485	0.9854	0.7875	0.8480
03-04/09/2566	0.9429	0.9923	0.7794	0.8549
04-05/09/2566	0.9449	0.9676	0.7667	0.8509
20-21/10/2566	0.9645	1.0014	0.7995	0.8600
21-22/10/2566	0.9549	1.0043	0.7914	0.8669
22-23/10/2566	0.9619	0.9846	0.7757	0.8599
24-25/11/2566	0.9505	0.9874	0.8115	0.8720
25-26/11/2566	0.9379	0.9873	0.8004	0.8759
26-27/11/2566	0.9429	0.9656	0.7964	0.8719
16-17/12/2566	0.9575	0.9944	0.8046	0.8651
17-18/12/2566	0.9479	0.9973	0.7908	0.8663
18-19/12/2566	0.9513	0.9740	0.7879	0.8634
มาตรฐาน	9	30	9	30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยที่เป็นหนึ่งในล้านส่วน



ตารางที่ 3.3.2-2 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (NO ₂) (ส่วนในล้านส่วน)	
	บริเวณพื้นที่โครงการ	บริเวณโรงเรียนสุวรรณ
	NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง	NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง
21-22/07/2566	0.0154	0.0092
22-23/07/2566	0.0146	0.0088
23-24/07/2566	0.0143	0.0079
30-31/08/2566	0.0146	0.0087
31/08-01/09/2566	0.0144	0.0085
01-02/09/2566	0.0141	0.0077
02-03/09/2566	0.0142	0.0093
03-04/09/2566	0.0139	0.0090
04-05/09/2566	0.0136	0.0080
20-21/10/2566	0.0140	0.0089
21-22/10/2566	0.0137	0.0086
22-23/10/2566	0.0134	0.0079
24-25/11/2566	0.0138	0.0093
25-26/11/2566	0.0135	0.0089
26-27/11/2566	0.0132	0.0082
16-17/12/2566	0.0136	0.0083
17-18/12/2566	0.0131	0.0081
18-19/12/2566	0.0128	0.0075
มาตรฐาน	0.17 ⁽¹⁾	0.17 ⁽¹⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ

หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยที่เป็นหนึ่งในล้านส่วน



ตารางที่ 3.3.2-3 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) (ส่วนในล้านส่วน)			
	บริเวณพื้นที่โครงการ		บริเวณโรงเรียนสุวรรณารณ	
	SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง
21-22/07/2566	0.0044	0.0051	0.0019	0.0022
22-23/07/2566	0.0039	0.0046	0.0017	0.0019
23-24/07/2566	0.0034	0.0041	0.0015	0.0017
30-31/08/2566	0.0042	0.0042	0.0018	0.0020
31/08-01/09/2566	0.0036	0.0043	0.0017	0.0019
01-02/09/2566	0.0032	0.0039	0.0015	0.0017
02-03/09/2566	0.0040	0.0047	0.0019	0.0022
03-04/09/2566	0.0034	0.0041	0.0018	0.0020
04-05/09/2566	0.0030	0.0037	0.0015	0.0018
20-21/10/2566	0.0038	0.0045	0.0018	0.0020
21-22/10/2566	0.0036	0.0043	0.0019	0.0021
22-23/10/2566	0.0032	0.0039	0.0014	0.0016
24-25/11/2566	0.0040	0.0047	0.0016	0.0019
25-26/11/2566	0.0039	0.0046	0.0017	0.0019
26-27/11/2566	0.0034	0.0041	0.0013	0.0015
16-17/12/2566	0.0037	0.0044	0.0015	0.0017
17-18/12/2566	0.0035	0.0042	0.0016	0.0018
18-19/12/2566	0.0032	0.0039	0.0012	0.0014
มาตรฐาน	0.12 ⁽¹⁾	0.30 ⁽²⁾	0.12 ⁽¹⁾	0.30 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

⁽²⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง

หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยที่เป็นหนึ่งในล้านส่วน



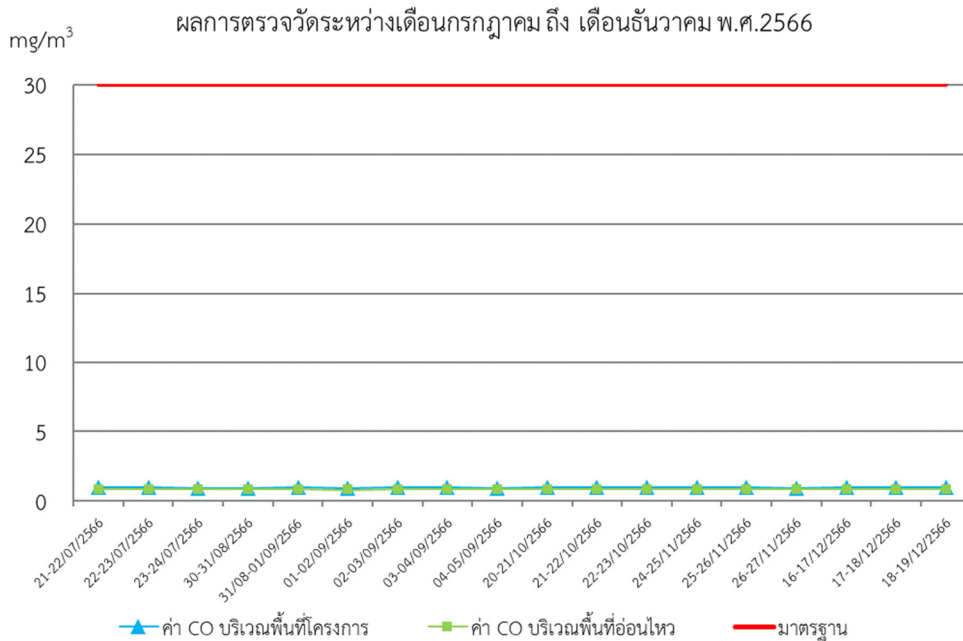
ตารางที่ 3.3.2-4 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)(ส่วนในล้านส่วน)	
	บริเวณพื้นที่โครงการ	บริเวณโรงเรียนสุวรรณ
21-22/07/2566	1.711	1.531
22-23/07/2566	1.729	2.546
23-24/07/2566	1.711	1.426
30-31/08/2566	1.740	1.536
31/08-01/09/2566	1.716	1.534
01-02/09/2566	1.723	1.537
02-03/09/2566	1.730	1.541
03-04/09/2566	1.733	1.512
04-05/09/2566	1.733	1.546
20-21/10/2566	1.739	1.547
21-22/10/2566	1.741	1.544
22-23/10/2566	1.747	1.543
24-25/11/2566	1.855	1.421
25-26/11/2566	1.877	1.415
26-27/11/2566	1.822	1.434
16-17/12/2566	1.732	1.543
17-18/12/2566	1.707	1.522
18-19/12/2566	1.717	1.500
มาตรฐาน	-	-

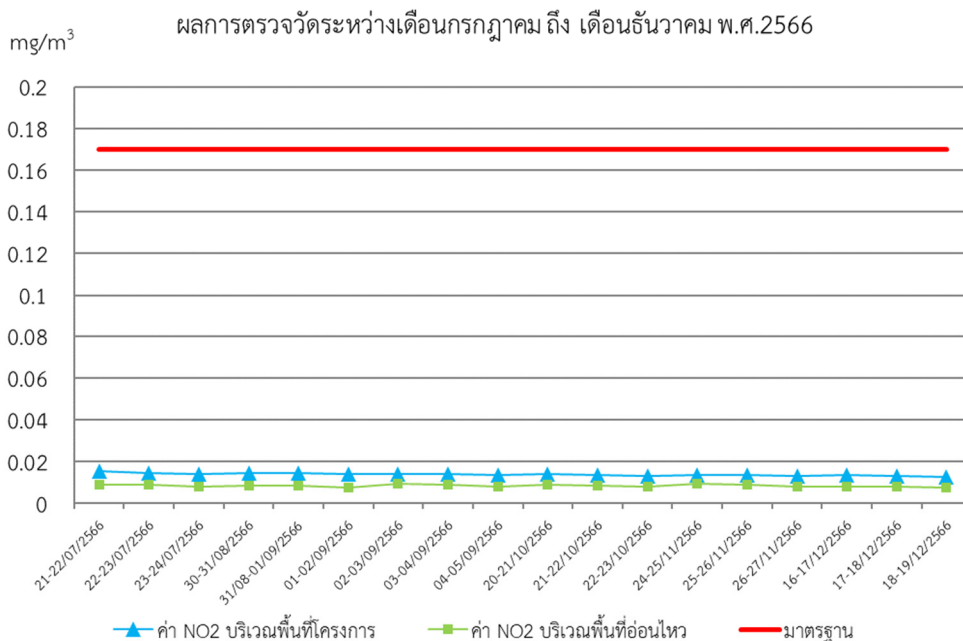
หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้ จะต้องไม่เกิน 10 ppm

หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยที่เป็นหนึ่งในล้านส่วน



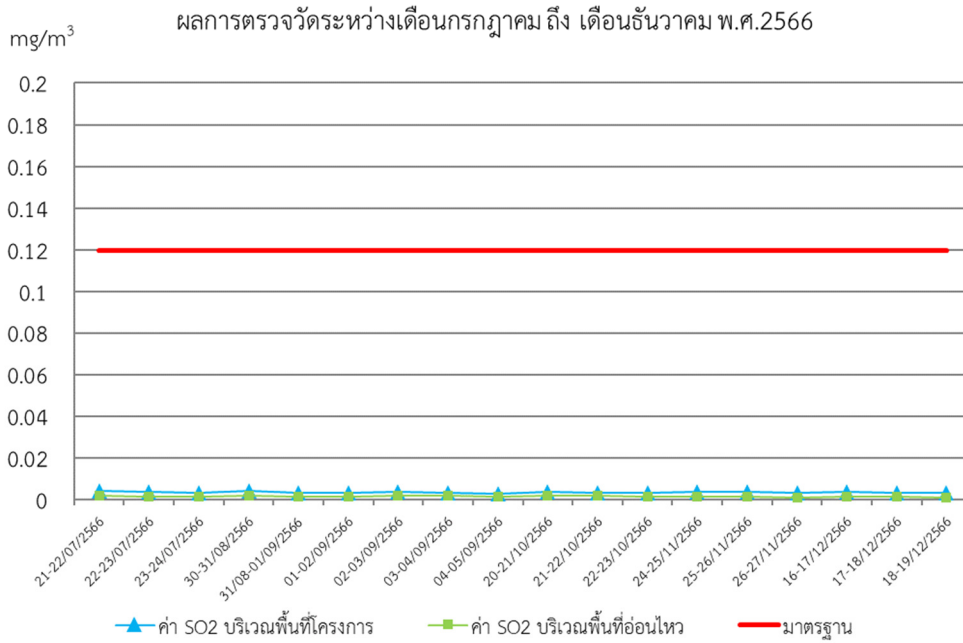


ภาพที่ 3-3 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

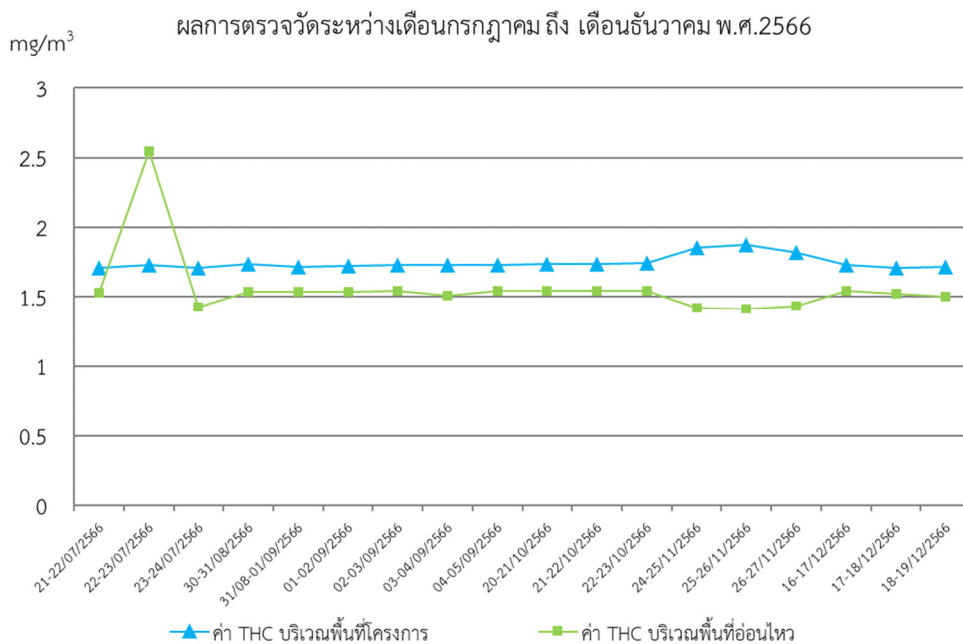


ภาพที่ 3-4 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)





ภาพที่ 3-5 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)



ภาพที่ 3-6 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)



3.3.3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ ลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา และบริเวณโรงเรียนสุวรรณ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไว้เท่ากับ 70.0 (dB(A)) และระดับเสียง สูงสุดเท่ากับ 115.0 (dB(A)) ส่วนผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) ที่กำหนดค่าระดับเสียงรบกวนไว้เท่ากับ 10 (dB(A)) รายละเอียด แสดงดังตารางที่ 3.3.3-1 , ตารางที่ 3.3.3-2 และภาพที่ 3-7 ถึง ภาพที่ 3-9

	
<p>บริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>บริเวณโรงเรียนสุวรรณ</p>
<p>บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดเสียง</p>	



ตารางที่ 3.3.3-1 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	Leq 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
21-22/07/2566	60.2	91	3.8
22-23/07/2566	58.3	85	4.6
23-24/07/2566	55	80.3	0.8
30-31/08/2566	66.7	96.7	1.0
31/08-01/09/2566	67.7	99.3	0.4
01-02/09/2566	64	97.3	0.9
02-03/09/2566	59.2	98.5	2.8
03-04/09/2566	58.7	82.5	2
04-05/09/2566	56.1	88.9	2.5
20-21/10/2566	61.6	88.6	3.6
21-22/10/2566	67.5	97.5	2.2
22-23/10/2566	59.8	87.1	1.9
24-25/11/2566	56.3	86.4	2.0
25-26/11/2566	61.6	98.7	3.7
26-27/11/2566	53.9	77.2	1.5
16-17/12/2566	59.2	98.5	2.8
17-18/12/2566	58.7	90.3	3.7
18-19/12/2566	61.1	95.3	2.0
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : Leq 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



ตารางที่ 3.3.3-2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณโรงเรียนสุวรรณ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	Leq 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
21-22/07/2566	54.0	86.6	1.0
22-23/07/2566	51.7	85.6	2.6
23-24/07/2566	50.5	84.9	2.4
30-31/08/2566	53.1	80.7	0.3
31/08-01/09/2566	54.5	82.7	1.7
01-02/09/2566	52	81.0	0.1
02-03/09/2566	53.7	86.5	0.2
03-04/09/2566	52.3	76.2	1.3
04-05/09/2566	51.2	84.7	4.7
20-21/10/2566	56.3	87.6	2.6
21-22/10/2566	54.2	88.4	1.4
22-23/10/2566	51.3	86.8	3.2
24-25/11/2566	55.7	80.5	2.3
25-26/11/2566	54.9	79.7	0.7
26-27/11/2566	53.8	86.5	1.1
16-17/12/2566	56.3	87.3	1.6
17-18/12/2566	54.2	80.7	0.5
18-19/12/2566	56.3	86.6	1.1
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

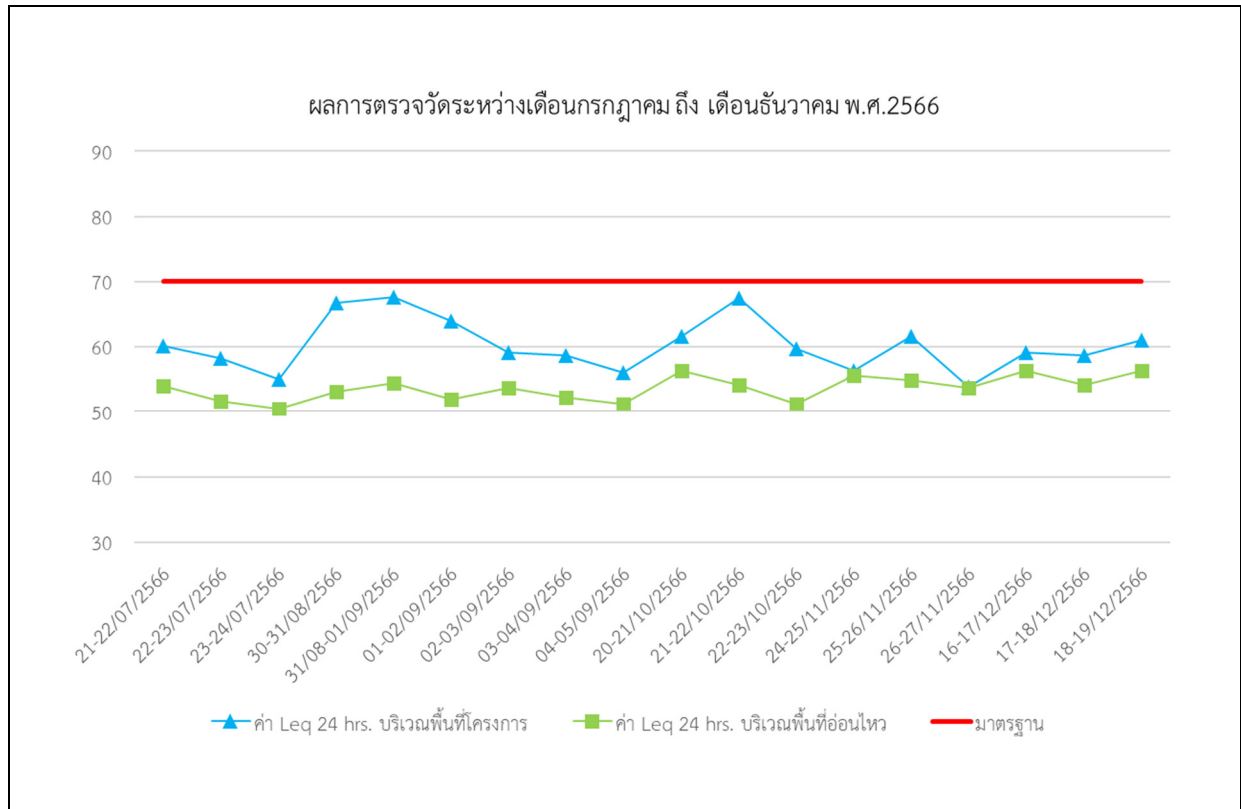
⁽²⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : Leq 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

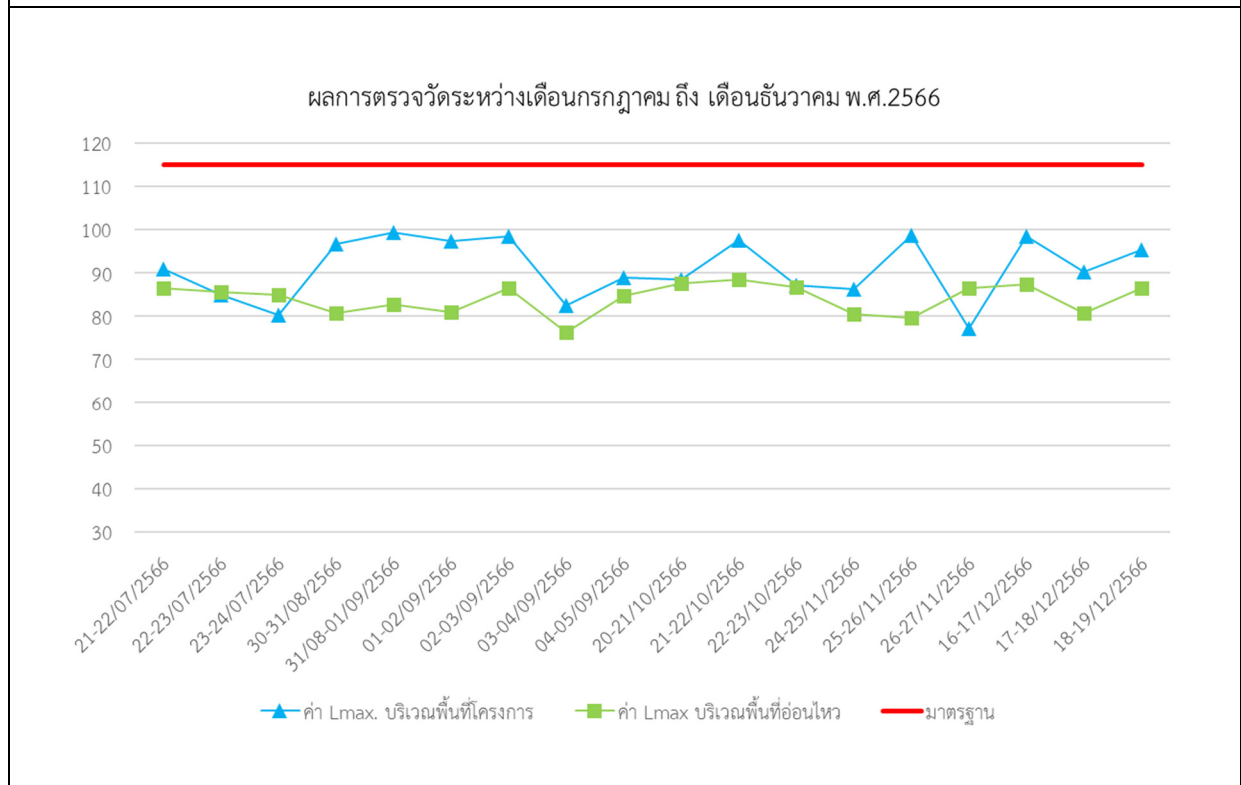
L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



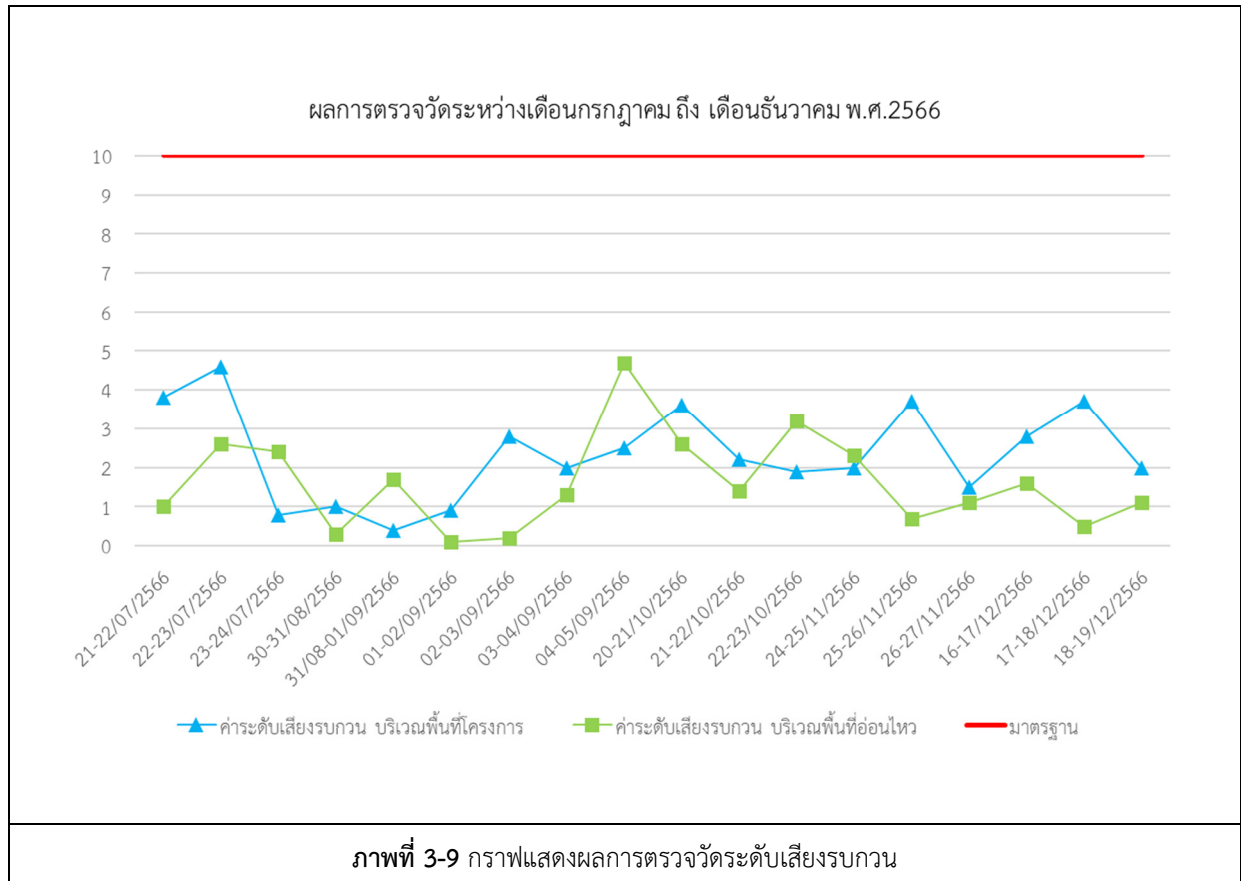


ภาพที่ 3-7 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปของ Leq 24 hr



ภาพที่ 3-8 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงดังสูงสุดของ L_{max}





3.3.4 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร รายละเอียดรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.4-1


บริเวณพื้นที่โครงการ
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน



ตารางที่ 3.3.4-1 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
21-22/07/2566	Tran	0.842	3.1	5.0
22-23/07/2566	Vert	0.368	2.7	5.0
23-24/07/2566	Vert	0.467	2	5.0
30-31/08/2566	Tran	0.846	2.6	5.0
31/08-01/09/2566	Vert	0.749	2.3	5.0
01-02/09/2566	Vert	0.654	1.9	5.0
02-03/09/2566	Tran	0.625	2.5	5.0
03-04/09/2566	Vert	0.251	2.2	5.0
04-05/09/2566	Vert	0.196	1.5	5.0
20-21/10/2566	Tran	0.764	2.3	5.0
21-22/10/2566	Vert	1.18	3.1	5.0
22-23/10/2566	Tran	0.506	1.7	5.0
24-25/11/2566	Vert	0.647	2	5.0
25-26/11/2566	Vert	0.846	2.3	5.0
26-27/11/2566	Tran	0.37	1.5	5.0
16-17/12/2566	Vert	0.702	2.3	5.0
17-18/12/2566	Vert	0.647	1.7	5.0
18-19/12/2566	Tran	0.87	2.5	5.0

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่อ
อาคาร

หมายเหตุ : N/A หมายถึง ไม่พบค่าการสั่นสะเทือน



3.3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 โดยทำการตรวจวัดน้ำทิ้งใน พารามิเตอร์ต่างๆ ดังนี้ pH, TDS, Oil&Grease, ,Settleable Solids, TKN พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก) ยกเว้นค่า TSS, BOD, Sulfide, SS เกินมาตรฐานในบางเดือน รายละเอียดแสดงดัง ตารางที่ 3.3.5-1

ซึ่งทางโครงการจะได้เพิ่มความเข้มงวดในการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมให้มากยิ่งขึ้น โดยทางโครงการควรปฏิบัติดังนี้

- หมั่นตรวจสอบดูแลและสูบน้ำออกจากบ่อพักน้ำทิ้งก่อนออกนอกโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการ รั่วซึม ซึ่งเป็นสาเหตุที่ทำให้คุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน
- ควรจัดให้มีตะแกรงดักตะกอนก่อนปล่อยสู่บ่อพักน้ำก่อนออกนอกโครงการ
- ควรเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเพื่อนำมาตรวจวิเคราะห์เพื่อเป็นการยืนยันการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ ผ่านการบำบัดน้ำเสียที่ได้มาตรฐานก่อนปล่อยสู่ชุมชน เพื่อป้องกันการเกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชน
- ควรออกแบบระบบบำบัดที่มีประสิทธิภาพ



บริเวณพื้นที่โครงการ

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง



ตารางที่ 3.3.5-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ

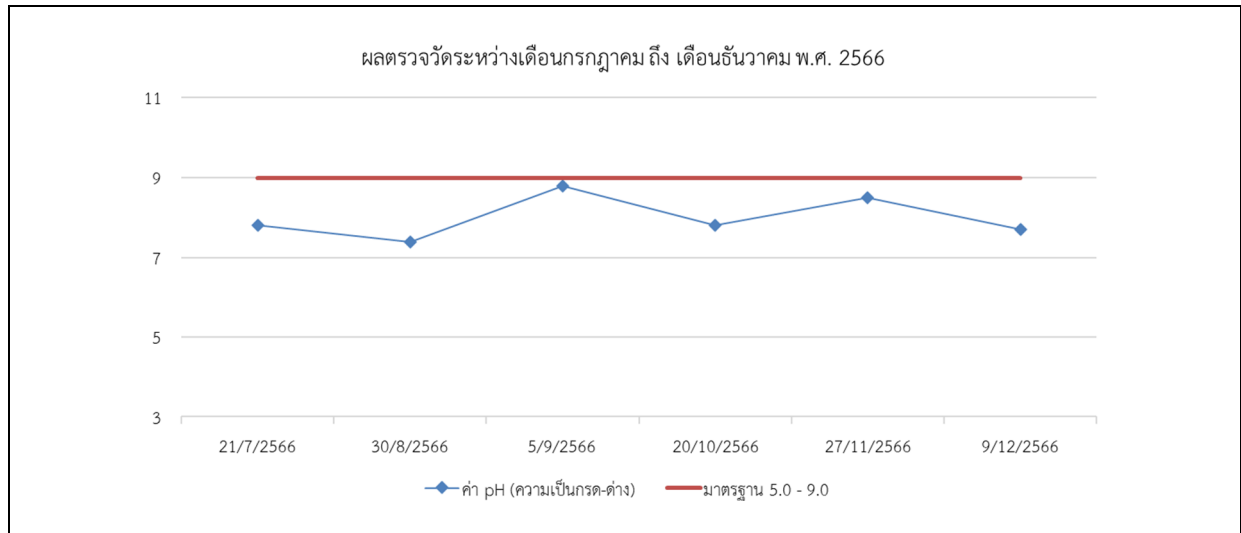
พารามิเตอร์	ผลการตรวจวัด						
	21/7/2566	30/8/2566	5/9/2566	20/10/2566	27/11/2566	9/12/2566	มาตรฐาน
pH	7.8	7.4	8.8	7.8	8.5	7.7	5.0-9.0
Total Suspended Solids (mg/l)	< 5.0	< 5.0	< 5.0	13.7	145	5.3	≤ 30
Total Dissolved Solids (mg/l)	182	94	64	184	238	86	≤ 500
Biochemical Oxygen Demand (mg/l)	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	106	2.4	≤ 20
Oil and Grease (mg/l)	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 20
Sulfide (mg/l)	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	1.4	< 0.60	≤ 1.0
Settleable Solids (mg/l)	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	1.6	< 0.1	≤ 0.5
TKN (mg/l)	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	≤ 35

หมายเหตุ : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและ
บางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 129 วันที่ 29 ธันวาคม 2548, มาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข (ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดรวม 430 ห้อง)

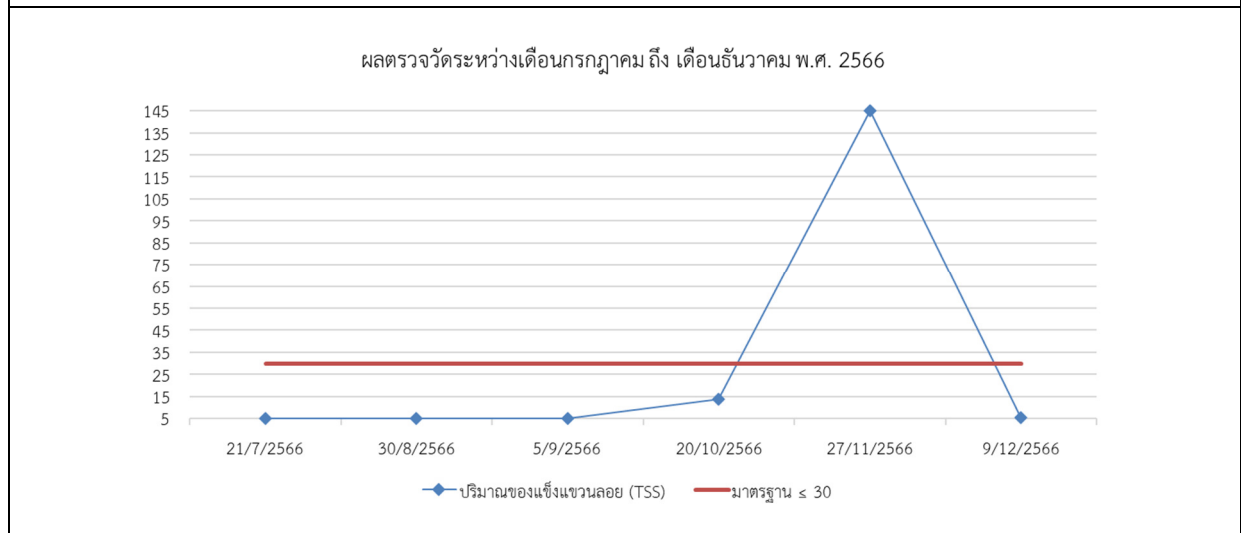
หมายเหตุ : ND หมายถึง วิเคราะห์ไม่พบ

* หมายถึง มีค่าเกินมาตรฐานกำหนด

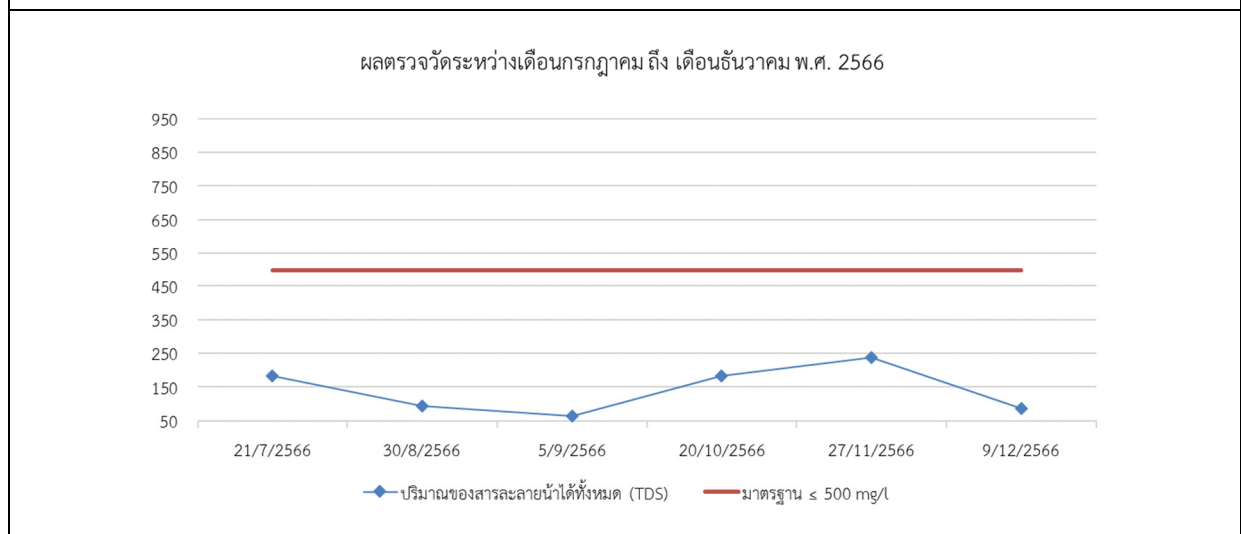




ภาพที่ 3-10 กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)

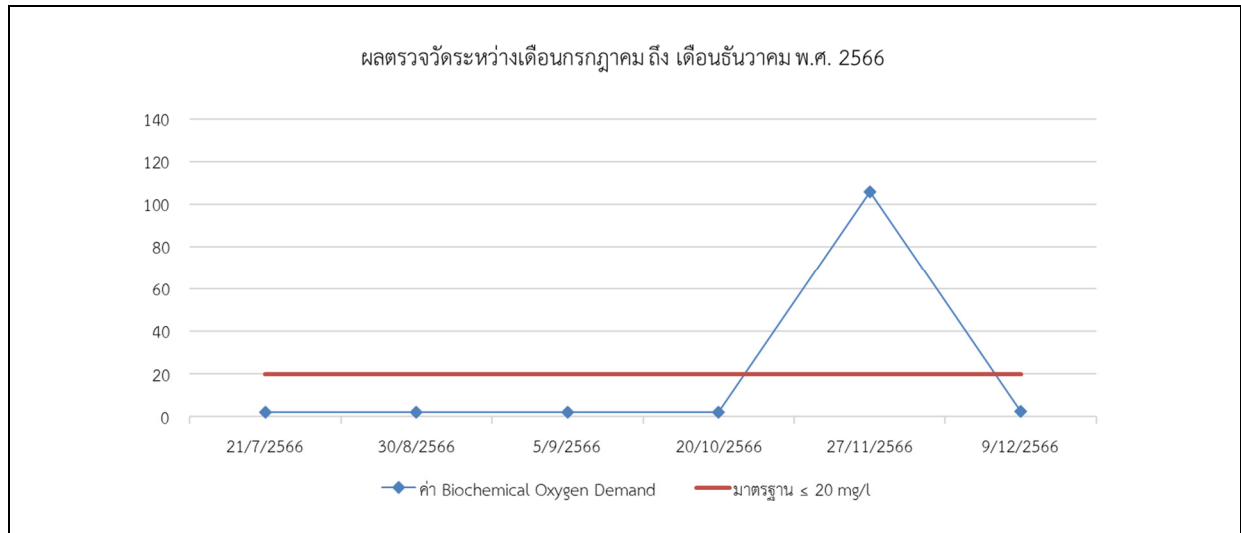


ภาพที่ 3-11 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (TSS)

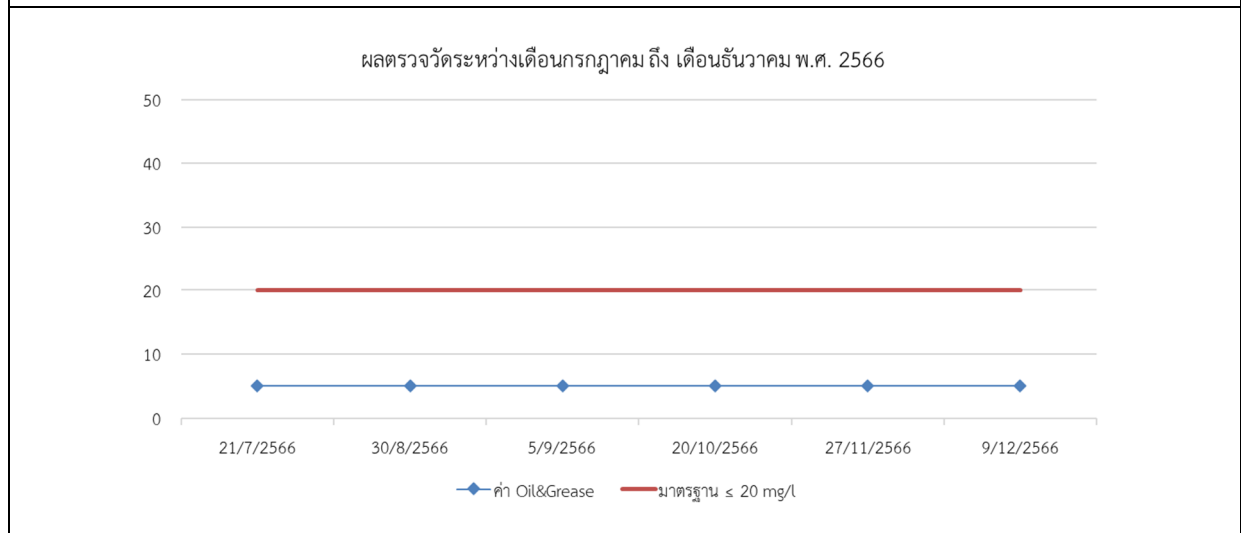


ภาพที่ 3-12 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)

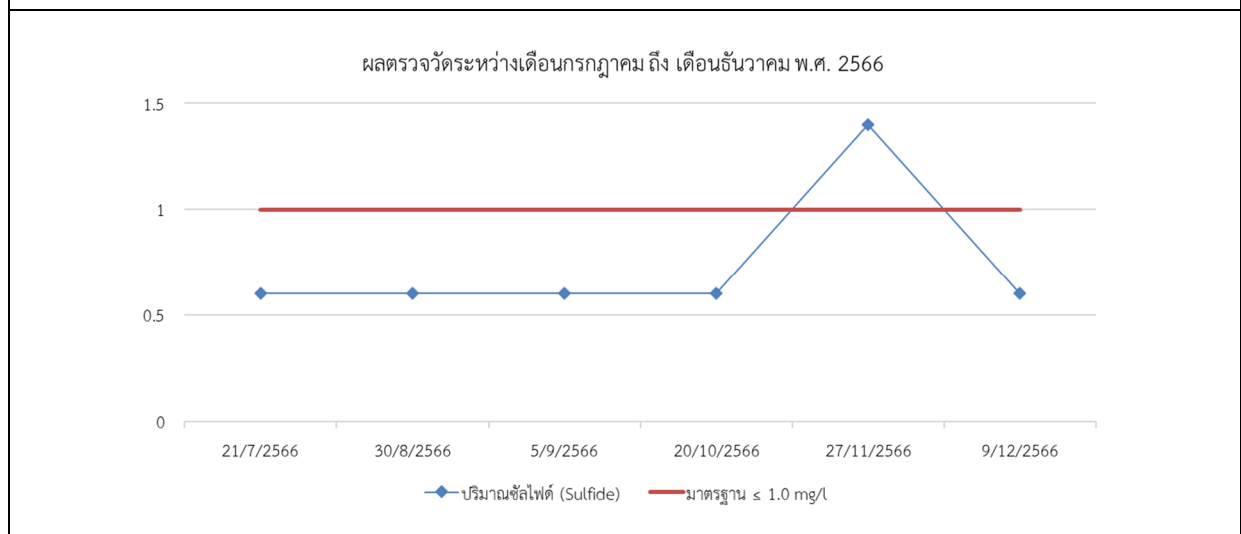




ภาพที่ 3-13 กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าบีโอดี (BOD)

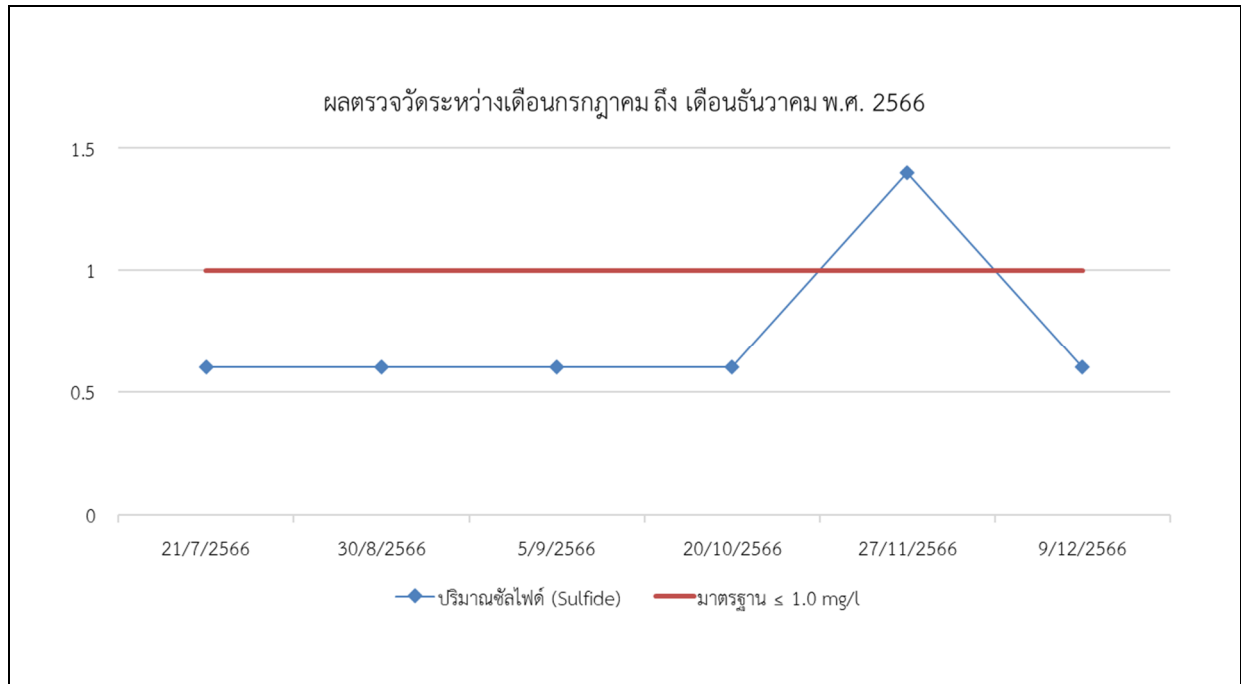


ภาพที่ 3-14 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease)

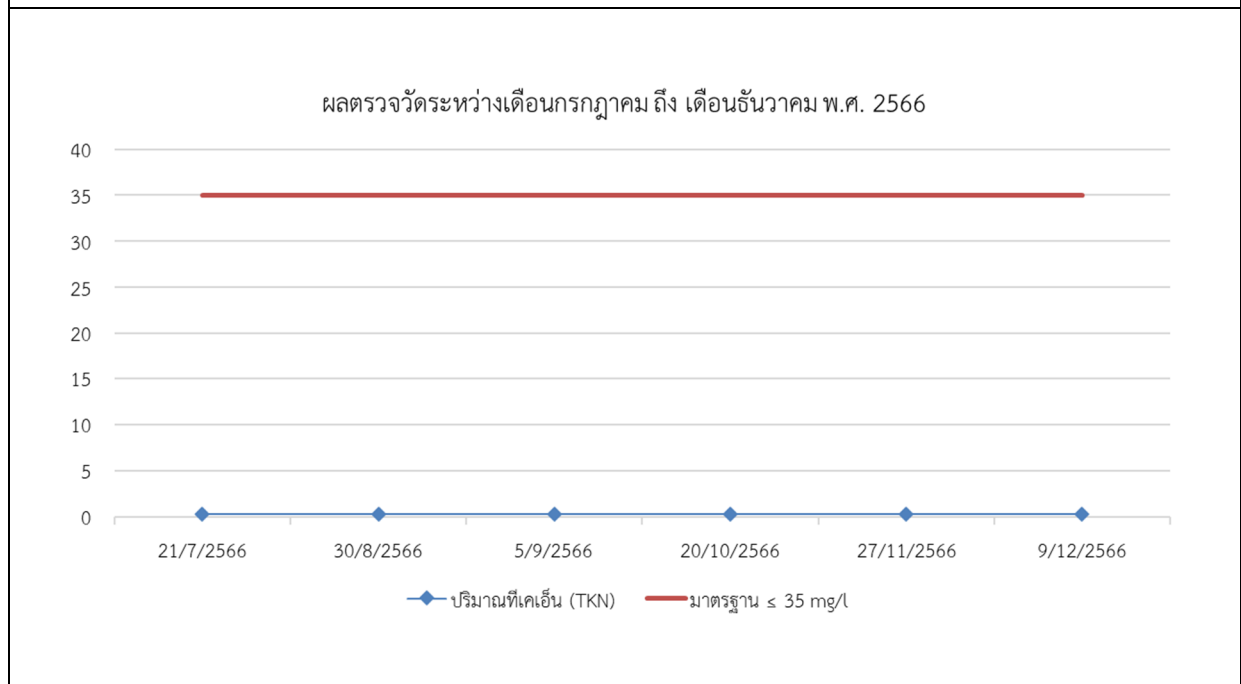


ภาพที่ 3-15 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของซัลไฟด์ (Sulfide)





ภาพที่ 3-16 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settable Solids)



ภาพที่ 3-17 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)

